Sommerhusejerne
Sommerhusejernes Landsforening

Sommerhusområder i forandring! Hvor er vi på vej hen?

Mandag den 15. marts 2027, kl. 9.00 -16.00

HUSET / Byggecentrum, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart
Arrangør: Sommerhusejernes Landsforening

- Hvordan ser fremtidsforskeren fremtiden for sommerhuse?
- Hvad er definitionen på et sommerhus i fremtiden?
- Er der sommerhusområder der må forlades pga. klimaudfordringer?
- Kan vi belåne og forsikre sommerhuse i fremtiden?
- Hvordan arbejder vi alle sammen for at være klar til fremtidens udfordringer?
- og meget mere ...

Gennem dialog, vidensdeling, netværk og samarbejde mellem ejere, lejere, politikere, interesseorganisationer, fagfolk, fremtidsforskere og udviklere kan vi skabe og videreudvikle vellykkede danske sommerhusområder.



Hvorfor denne konference?

Sommerhusene spiller en vigtig rolle i det danske samfund – både som rekreative fristeder for familien Danmark og som en del af vores fælles kultur, men i høj grad også som en økonomisk faktor, når vi tænker udlejning og turisme. Der er mange forskellige interesser på spil i sommerhusområderne, og ofte mangler vi en fælles forståelse for de dilemmaer og modsætninger, der følger med.

Et af de helt store mantraer fra vores velbesøgte konference i 2025 var ordene dialog og samarbejde.

Sommerhusejernes Landsforening (SLF) vil med denne konference igen lægge op til dialog og samarbejde – med det formål at skabe et fælles vidensgrundlag og et stærkt netværk på tværs af aktører.

Vi ønsker at sætte fokus på de forskellige synspunkter, behov og prioriteringer, som præger debatten.

Konferencen ledes af Anders Køpke Christensen, journalist ved TV2, og konferencen byder på faglige oplæg fra kommuner, forskere, turismeaktører, organisationer og grundejerforeninger. Sammen skal vi drøfte, hvordan vi bedst balancerer turisme, naturhensyn, økonomi, planlovgivning og forvaltning.

Vi vurderer, at der stadig er et stort behov for netop denne form for åben og tværfaglig dialog.

Vi håber, at dagen vil give grobund for en mere nuanceret og fælles forståelse.

Vi opfordrer til, at I benytter spørge- og taletiden efter indlæg fra gæsterne, og at I bruger pauserne til at netværke og skabe nye kontakter.

Vel mødt – og god konference

Sten Scheller
Formand
Sommerhusejernes Landsforening

Sommerhusejerne
Sommerhusejernes Landsforening

PROGRAM

9.00-9.30
Registrering og morgenkaffe

9.30
Velkomst
v/formanden Sten Scheller og konferencier / journalist Anders Køpke Christensen

Formiddagens tema: FREMTIDSPERSPEKTIVER?

Omverdenen ændrer sig hurtigere og hurtigere – det gælder både mht. forbrugerkrav, klimaforhold, lovgivning og individets interesse i at deltage i fællesskaber.

Hvordan holder vi os opdateret på strømninger i omverdenen?

09.40-10.15
Hvad rører sig i fremtiden ift. sommerhuse / sommerhusejere
Jesper Bo Jensen, direktør, FREMFORSK – Center for fremtidsforskning
Hvem vil i fremtiden bruge sommerhusene hvordan? Hvad efterspørger de? Vil der kommer flere ombygninger fremfor nybyggeri? Familiesommerhuset kontra store udlejningshuse? Sommerhusgæster kontra helårsbeboelse i sommerhusene? Er fællesskabet i sommerhusområderne udfordret i fremtiden? Klima og oversvømmelser - hvad med sommerhusene? Hvor længe overlever Den danske særregel.

10.20-10.40
Fremtidens krav til bæredygtighed
Bo Øksnebjerg, Partner, Climate Change and Sustainability services, EY Danmark & tidligere generalsekretær i WWF Verdensnaturfonden
Planeten koger, verdens natur er i knæ, og tusinder af sommerhuse står jævnligt under vand. Den grønne omstilling er vigtigere end nogensinde – men hvad betyder udviklingen for sommerhusejerne, hvad kan vi gøre ved det, og hvordan skal vi forholde os til politikernes, bankernes og turisternes krav?

10.40-11.10
Pause / netværk

Sommerhusejerne
Sommerhusejernes Landsforening

PROGRAM

11.10-11.30

Planloven

Direktør Christian Vind, Plan- og Landdistriktsstyrelsen - By-, Land- og Transportministeriet

Er planloven og den igangværende revision heraf klar til at rumme fremtidsperspektiverne for sommerhusområder?

11.35 -11.55

Hvordan ser Feriehusudlejernes Brancheforening fremtiden forme sig for sommerhusejerne

Poul Fejer Christiansen, Vicedirektør, Feriehusudlejernes Brancheforening

Turismen er en del af løsningen på et Danmark i balance, og sommerhusene en væsentlig del af den overnatningskapacitet, som landet har brug for, når vi skal skabe jobs og beskæftigelse i hele landet. Hvordan hjælper vi hinanden med at skabe et Danmark i balance og et klogt afsæt for sommerhusene og udlejningen, når du som ejer ikke selv bruger huset?

12.00-12.30

Paneldebat og spørgsmål

12.30-13.30

Frokost og netværk

Eftermiddagens tema:
HVORDAN SER RAMMERNE UD FOR AT TACKLE FREMTIDSPERSPEKTIVERNE

Formiddagens indlæg har peget på forskellige udfordringer for fremtiden - hvordan håndterer vi det? Samarbejde på tværs af alle interessenter er en vigtig forudsætning.

Er det muligt for alle interessenter at bidrage til et konstruktivt samarbejde og udvikle indenfor de skitserede fremtidsperspektiver?

Sommerhusejerne
Sommerhusejernes Landsforening

PROGRAM

13.30-13.50 Fra sommerhusområde til attraktiv destination
Lars Bertolt Winther, Chef for DI Turisme, Kultur & Oplevelser
Sommerhusområder er mere end fritidsboliger. De skaber omsætning, arbejdspladser og liv i lokalsamfund over hele landet. Hvad skal der til, hvis sommerhusområderne også i fremtiden skal være attraktive for både ejere, lejere og lokalsamfund? Oplægget sætter fokus på investeringer, udvikling og samspillet mellem turisme, natur og lokale interesser og hvordan turismen kan bidrage til løsninger i en tid, hvor blandt andet ændret arealanvendelse og Den Grønne Trepart stiller nye krav til udviklingen af Danmark.

13.55–14.25 Når kommune og grundejere udvikler lokalplanen sammen
John Hunderup, formand for Sammenslutningen af Sommerhusejerforeninger i Jammerbugt Kommune, og Kell Agerbo, afdelingsleder for BYG, Industri og GIS, Jammerbugt Kommune.
Hvordan kan kommunen og sommerhusejerne skabe bedre lokalplaner gennem tidlig inddragelse og tæt dialog – før lokalplansforslaget er skrevet?
Jammerbugt Kommune og sommerhusejerne fortæller om erfaringerne med en ny arbejdsmodel, hvor grundejerne involveres tidligt i processen. Hvad får kommunen ud af det? Hvad får sommerhusejerne ud af det? Og hvad skal der til, for at samarbejdet fungerer i praksis?

14.30-15.00 Kaffepause og netværk

15.00 -15.30 Når beliggenheden både er sommerhusets styrke og svaghed
Nicolas Norby, Chief Analyst, Realkredit Danmark A/S, Danske Bank koncernen
De kvaliteter, der gør et sommerhus attraktivt og værdifuldt, især nærhed til hav, fjord og natur, er samtidig nogle af dem, der kan gøre det mere klimaudsat. Hvad betyder det for dig som sommerhusejer, og hvordan ser Realkredit Danmark på fremtidens belåningsmuligheder?

15.35-16.00 Afslutningsdebat med dagens oplægsholdere

16.00 Tak for i dag

Med forbehold for programændringer

Sommerhusejerne
Sommerhusejernes Landsforening

PRAKTISK INFORMATION

Tid og sted: Konferencen afholdes 15. marts 2027 i konferencecentret HUSET Middelfart
Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart. Der er gratis parkering

Pris: Deltagelse i konferencen koster 1.495 kr. - dog kun 1.295 kr. ved tilmelding inden 31. dec. 2026

For medlemmer af SLF er prisen 495 kr. – dog kun 395 kr. ved tilmelding inden 31. dec. 2026

Ved indmeldelse i Sommerhusejernes Landsforening inden15. juni 2027 refunderes 900 kr./deltager.

Priserne er pr. person og inkluderer morgenkaffe, frokost, eftermiddagskaffe. Pressen deltager gratis - forudsat tilmelding på forhånd.

Tilmelding og afbud: Tilmeld dig via formularen på www.sommerhusejerne.dk
Eller send en mail til tilmelding@sommerhusejerne.dk
Du modtager herefter en bekræftelse og betalingsopkrævning pr. mail.
Tilmeldingen er bindende fra 1. februar 2027 - Gebyret skal betales og refunderes ikke ved afbud, men kan frit overdrages til en anden person i samme organisation.

Kompendium: Alle deltagere får efter konferencen tilsendt link til digitalt kompendium med konferencens indlæg.

Overnatning: Overnatning ifm. konferencen kan bestilles direkte hos HUSET Middelfart. Oplys ved booking, at det er i forbindelse med Sommerhusejernes konference, da der er aftalt specialpriser: 695,- kr. for enkelt og 795,- kr. for dobbelt værelse incl. morgenmad

Besøg BYGGEcentrum
Konferencen foregår i direkte tilknytning til Danmarks største byggeudstilling BYGGEcentrum - der er gratis adgang alle ugens dage 10-17. Mere info på www.byggecentrum.dk

Spørgsmål om konferencen:
sekretariat@sommerhusejerne.dk
Sten Scheller – tlf. 61 81 57 10
Ivan Munk – tlf. 21 46 79 80

Spørgmål om tilmelding og betaling:
kasserer@sommerhusejerne.dk
Kaj Holdensen – tlf. 21 12 98 18

Følg os på LinkedIn: https://www.linkedin.com/company/sommerhusejerne/

Medlemsfordel

Få 20 % rabat på din ladeløsning

Mere tid til det, der tæller.

Nyd tiden i sommerhuset, mens Looad gør opladningen enkel. Med en fleksibel ladeløsning får du frihed til at lade elbilen både hjemme, i sommerhuset og på farten.



Komplet ladeløsning
til dit sommerhus

+1.000.000 ladepunkter
i hele Europa med Looad Go.

Dansk kundeservice 24/7
Vi er klar til at hjælpe dig – døgnet rundt.

20 % MEDLEMSRABAT

Som medlem af Sommerhusejernes Landsforening får du 20 % rabat på din ladeløsning hos Looad.

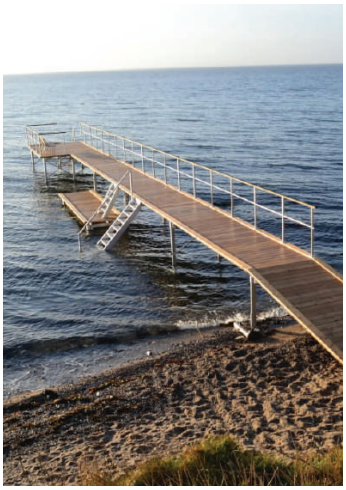
Se din medlemsfordel

Tilbuddet forudsætter oprettelse af en Looad-elaftale til 0 kr./md. de første 6 måneder, herefter 19 kr./md. + 8 øre/kWh i spottillæg. Serviceaftale til 0 kr./md. følger automatisk med elaftalen.

LOOAD
tid til at lade op

BADEBRO.DK
EN BRO FOR LIVET







Badebro.dk | 28 40 48 58 | salg@badebro.dk

BADEBRO.DK